

Resumo da performance

IFIX **+0,25%**

Mês

IFIX **+0,15%**

Ano

IFIX **+1,19%**

12 Meses

IFIX **+0,80%**

Desde o início

Objetivos do Fundo

Fundo multimercado da mesa de Private Markets que busca as melhores oportunidades no mercado de fundos listados (FI, FIAGRO e FIINFRA) através de uma gestão profissional ativa. A estratégia conta com reinvestimento automático dos dividendos e é enquadrada nas condições da lei 14.754/2023 (sem incidência de come-cotas).

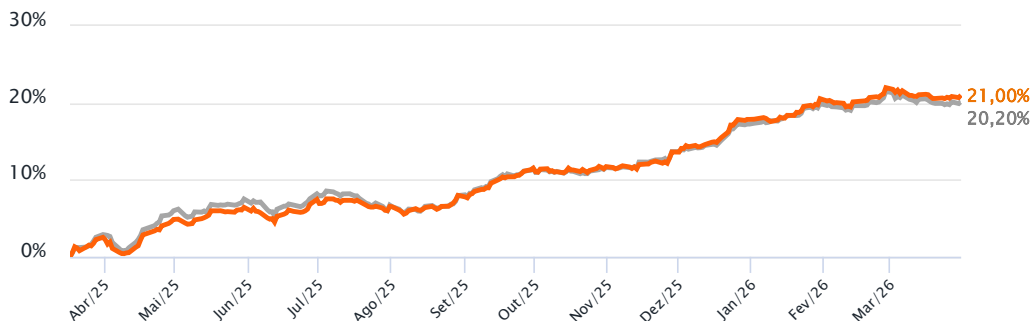
Termômetro de Risco



Retorno Acumulado

Data de início do fundo
17/03/2025

Itaú Crédito Estruturado Santorini FIF MM RL ●
IFIX ●



13

Meses desde o início do fundo



Meses em que esteve acima do benchmark



Meses de retorno positivo do fundo

4,25%

Volatilidade 12 meses

Retorno Mensal

	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Ano
2026													
Fundo	2,29%	1,19%	-0,81%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,67%
IFIX	2,27%	1,32%	-1,06%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,52%
+/- IFIX	0,02%	-0,13%	0,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,15%
2025													
Fundo	-	-	2,53%	2,27%	1,50%	0,97%	-0,85%	1,35%	3,28%	0,17%	1,70%	3,72%	17,85%
IFIX	-	-	2,89%	3,01%	1,44%	0,63%	-1,36%	1,16%	3,25%	0,12%	1,86%	3,14%	17,24%
+/- IFIX	-	-	-0,36%	-0,74%	0,06%	0,34%	0,51%	0,19%	0,03%	0,06%	-0,16%	0,59%	0,61%



Retorno dos períodos

	Mês	Ano	12M	24M	36M	Desde o início
Fundo	-0,81%	2,67%	18,02%	-	-	21,00%
IFIX	-1,06%	2,52%	16,83%	-	-	20,20%
+/- IFIX	0,25%	0,15%	1,19%	-	-	0,80%

Comentários da Gestão

No cenário internacional, março foi marcado por uma deterioração relevante do ambiente externo, com a intensificação das tensões geopolíticas no Oriente Médio. A escalada do conflito elevou significativamente o nível de incerteza global e gerou uma forte reação nos preços de energia, com o barril do petróleo superando US\$ 115, em meio às preocupações com eventuais restrições logísticas decorrentes do fechamento do Estreito de Ormuz — rota por onde transita aproximadamente 20% da produção global de petróleo e derivados. Esse movimento reacendeu pressões inflacionárias e levou o mercado a revisar suas expectativas para a política monetária nas principais economias, reduzindo o espaço para cortes de juros no curto prazo.

No Brasil, esse cenário se traduziu em nova abertura das curvas de juros e em uma calibração mais cautelosa das expectativas para o início do ciclo de flexibilização monetária. Em meados do mês, o Copom iniciou o processo de redução da Selic de forma gradual, com corte de 25 bps, levando a taxa para 14,75% ao ano, reforçando um viés ainda contracionista e dependente da evolução do cenário inflacionário, especialmente diante dos efeitos indiretos da alta do petróleo.

A reprecificação do ambiente macroeconômico impactou diretamente o mercado de fundos imobiliários, que interrompeu o movimento positivo observado desde o início de 2025. Em um contexto de maior sensibilidade aos juros futuros, o IFIX encerrou o mês em queda de 1,06%, refletindo, sobretudo, o desempenho mais fraco dos segmentos de tijolo e dos fundos com maior duration, em meio à abertura das curvas de juros nominais e reais.

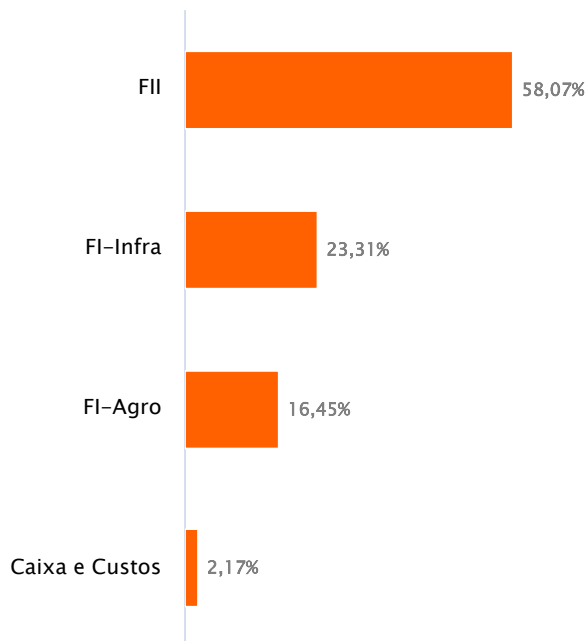
Nesse ambiente mais desafiador, o fundo Santorini apresentou desempenho de -0,81% em março, superando o seu benchmark e registrando alfa positivo de 0,25% no período. O resultado reflete a diversificação da carteira e a alocação balanceada entre diferentes segmentos do mercado de fundos listados, o que contribuiu para mitigar parte da volatilidade observada no índice.

Ao final do mês, a carteira manteve exposição relevante a fundos de infraestrutura e papel/CRI, segmentos com maior previsibilidade de fluxos e perfil mais defensivo em ambientes de maior incerteza macroeconômica. Nossa segunda maior exposição setorial em FIs permanece em Logística, setor que teve boa performance recente, e os fundamentos se mantêm bastante sólidos. A vacância no Brasil está em níveis historicamente baixos e temos visto crescimento de aluguel em diversas regiões. Adicionalmente, shoppings e escritórios seguem oferecendo assimetria positiva em um horizonte de médio e longo prazo, especialmente em cenários de normalização das condições financeiras e potencial ganho de capital. A combinação dessas exposições reforça o caráter diversificado do portfólio e sua capacidade de atravessar períodos de maior volatilidade preservando o potencial de geração de valor ao longo do ciclo.

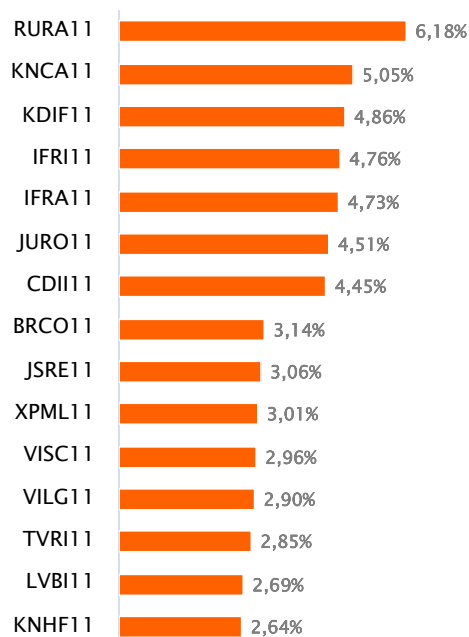
Portfólio de investimentos

Defasagem da carteira. Data base: 30/01/2026

Portfólio do fundo



15 maiores posições em Fundos Listados (% do PL)



Portfólio de Fundos Listados (% do PL)



Características do produto

Volume Global Mínimo R\$ 1,00	Taxa Total Máxima 1,00% ao ano	Horário para Movimentação Até às 14:00
Classificação Tributária Fundo De Investimento Previsto No Artigo 40 Da Lei 14.754/2023 Sujeito A Incidência Do Ir À Alíquota De 15% Sem Come-cotas	Taxa de Performance 20% sobre o que exceder 100% do IFIX	Aplicação e Resgate Cota de aplicação (dias úteis): D+0 Cota de resgate (dias úteis): D+43 Crédito do resgate (dias úteis após cotização): D+2
Patrimônio Líquido Médio Últimos 12 meses R\$ 10.543.279.92	Público Alvo Investidores Qualificados	

Taxas do produto

	Administração	Custódia	Distribuição	Gestão
Taxa cobrada ao ano	0,05%	0,05%	0,20%	0,70%
Taxa máxima ao ano	0,05%	0,05%	0,20%	0,70%

O fundo poderá, eventualmente, apresentar indisponibilidade, permanente ou temporária, de acesso por parte de investidores. Em caso de dúvidas, consulte seu gerente de relacionamento

Acesse outros documentos relevantes deste fundo: www.itaú.com.br/investimentos-previdencia/fundos/informacoes-cotistas/

Glossário: LF - Letra Financeira. CDB - Certificado de Depósito Bancário. LSF - Letra Financeira Subordinada. LFSN - Letra Financeira Elegível - Nível II. DEB - Debentures. NP - Notas Promissórias. CCB - Cédula de Crédito Bancário. FIDC - Fundo de Investimento em Direitos Creditórios. DPGE - Depósito a Prazo com Garantia Especial. Debentures Conversível. Certificado de Recebíveis Imobiliários. LC - Letra de Câmbio. LCA - Letra de Crédito Agrícola. LCI - Letra de Crédito Imobiliário. DEB COMP - Debenture Compromissada. CDB Vinc - Certificado de Depósito Interbancário Vinculado. CRI - Certificado de Recebíveis Imobiliário. CDCA - Certificado de Direitos Creditórios do Agronegócio. CPR - Contas a Pagar e Receber. DPGE - Depósito a Prazo com Garantia Especial. COMPR - Operação Compromissada. LH - Letra Hipotecária. TERMO - Contrato a Termo



Signatory of:



Informações relevantes

ITAÚ CRÉDITO ESTRUTURADO SANTORINI FUNDO DE INVESTIMENTO FINANCEIRO MULTIMERCADO RESPONSABILIDADE LIMITADA CNPJ 59.825.832/0001-90 - 31/03/2026

Este fundo é supervisionado e fiscalizado pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM (Serviço de atendimento ao Cidadão em www.cvm.gov.br). Este fundo só pode ser acessado por meio de um FICFI. Os rendimentos serão tributados no momento do resgate, à alíquota de 15%. Público alvo: O FUNDO, a critério do ADMINISTRADOR, receberá recursos de pessoas físicas e/ou jurídicas, bem como de fundos de investimento ou fundos de investimento em cotas de fundos de investimento em geral, todos clientes do ADMINISTRADOR, do GESTOR ou de empresas a eles ligadas. Objetivo do fundo: O objetivo da CLASSE é aplicar seus recursos em ativos financeiros de diferentes naturezas, riscos e características, sem o compromisso de concentração em nenhum ativo ou fator de risco em especial, observado que a rentabilidade da CLASSE será impactada em virtude dos custos e despesas da CLASSE e/ou das SUBCLASSES, inclusive taxa de administração, gestão e distribuição. Tipo Anbima: MULTIMERCADOS LIVRE - Fundos que são baseados nas estratégias preponderantes adotadas e suportadas pelo processo de investimento adotado pelo gestor como forma de atingir os objetivos e executar a política de investimentos dos Fundos. Fundos que não possuem obrigatoriamente o compromisso de concentração em nenhuma estratégia específica. Início do fundo em: 17/03/2025. Fonte de dados do material: Itaú Asset Management. Material de divulgação do fundo - A Itaú Asset Management é a gestora de fundos de investimentos do Itaú Unibanco. Leia a lâmina de informações essenciais, se houver, e o regulamento antes de investir. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito - FGC. Para obter mais informações, entre em contato pelo telefone 4004-4828. Consultas, sugestões, reclamações, críticas, elogios e denúncias, utilize o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas, ou o canal Fale Conosco (www.itaú.com.br). Se necessário contate a Ouvidoria Corporativa Itaú: 0800 570 0011 (em dias úteis das 9h às 18h) ou Caixa Postal 67.600, CEP 03162-971. Deficientes auditivos ou de fala, todos os dias, 24 horas, 0800 722 1722.